

AF Gruppen ASA 4. kvartal 2022

10. Februar 2023

The AF logo consists of the letters 'AF' in a bold, black, sans-serif font, centered within a bright yellow square.

Høydepunkter

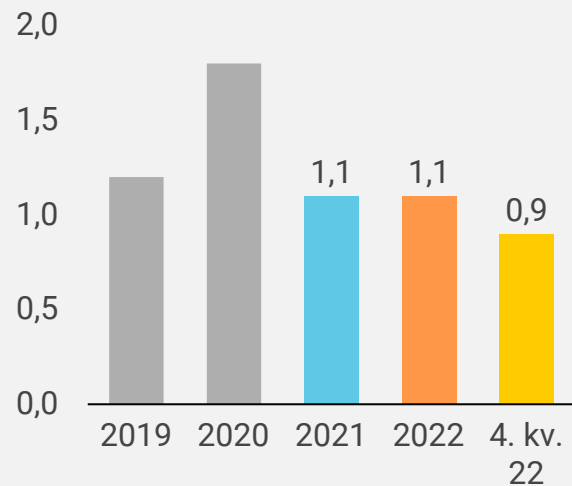
AF Gruppen med vekst og gode resultater i 4. kvartal 2022

- Omsetningen ble MNOK 8 568 (8 112) i 4. kvartal og MNOK 31 205 (27 868) for året
- Resultat før skatt ble MNOK 502 (635) i 4. kvartal og MNOK 1 400 (1 580) for året
- Resultatmarginen ble 5,9 % (7,8 %) i 4. kvartal og 4,5 % (5,7 %) for året
- Kontantstrøm fra driften ble MNOK -38 (301) i 4. kvartal og MNOK 1 460 (1 415) for året
- Samlet ordresreserve per 31. desember 2022 var MNOK 39 765 (38 646)
- Netto rentebærende gjeld per 31. desember 2022 var MNOK 329 (-29)
- Resultat per aksje for 2022 ble NOK 8,96 (9,60). Styret foreslår et utbytte på NOK 6,50 (6,50) per aksje for utbetaling i 1. halvår 2023



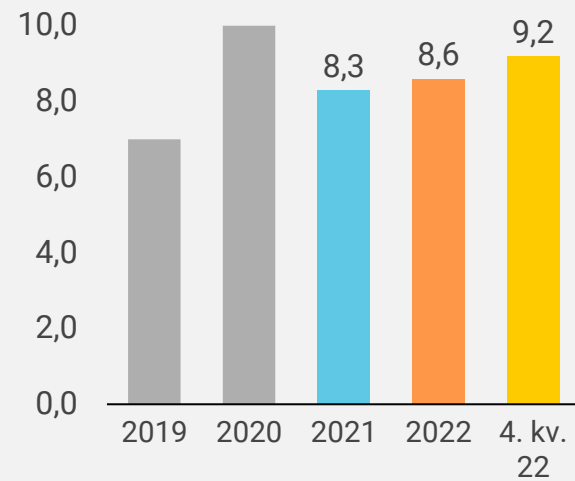
Sikkerhet og helse

H1-verdi



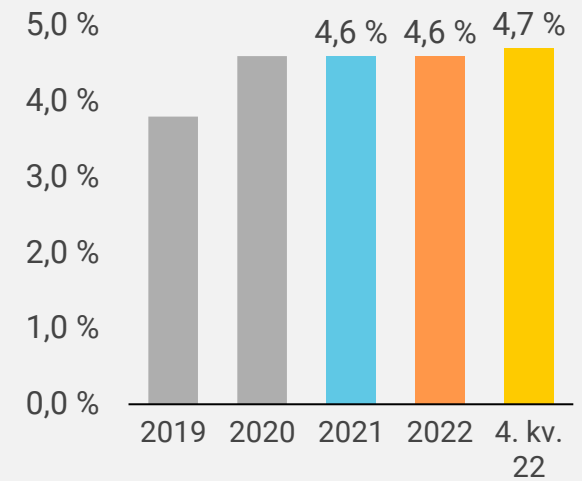
Antall fraværsskader og alvorlige personskader uten fravær, inkludert underentreprenører, per million utførte timer

H2-verdi

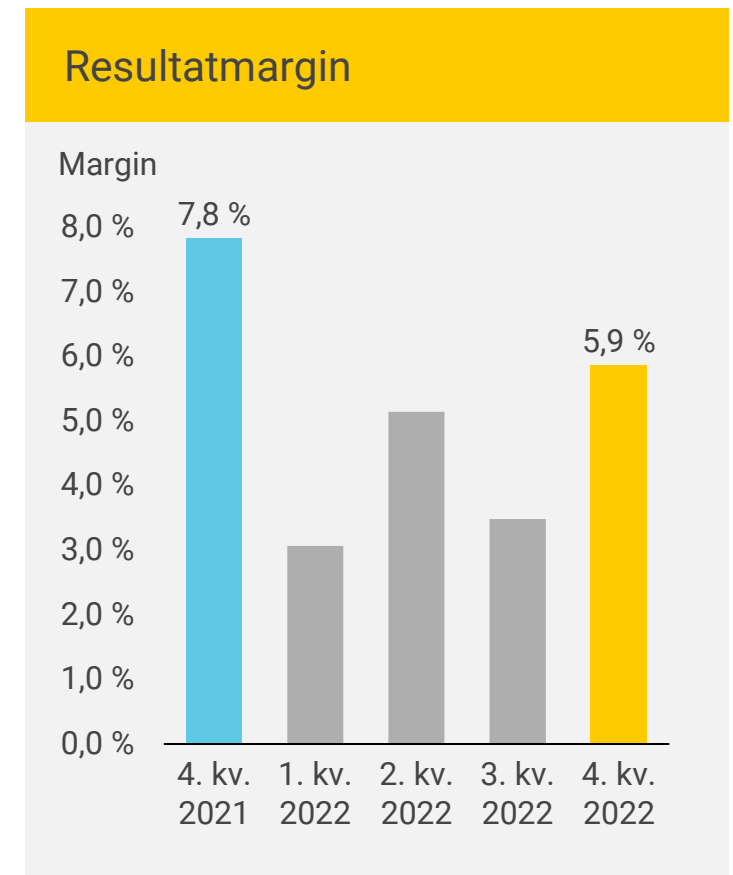
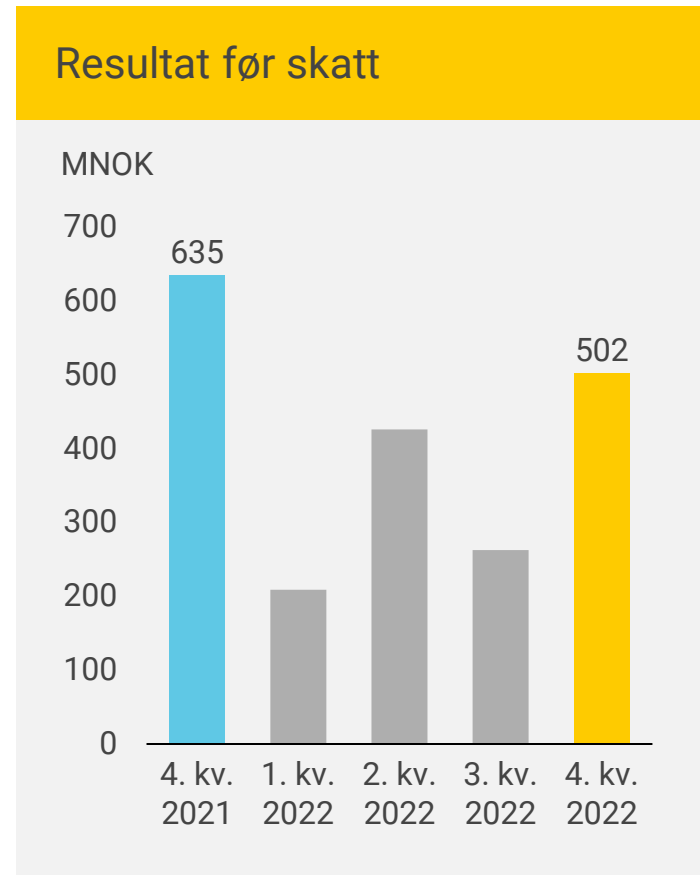
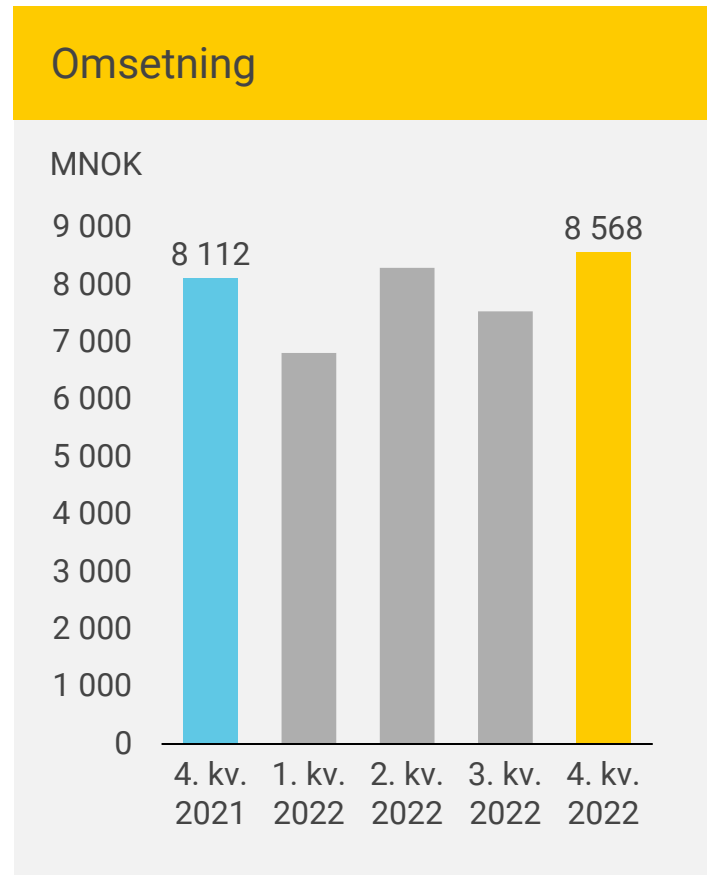


Antall fraværsskader + antall skader med medisinsk behandling + antall skader som har ført til alternativt arbeid, inkludert underentreprenører, per million utførte arbeidstimer

Sykefravær

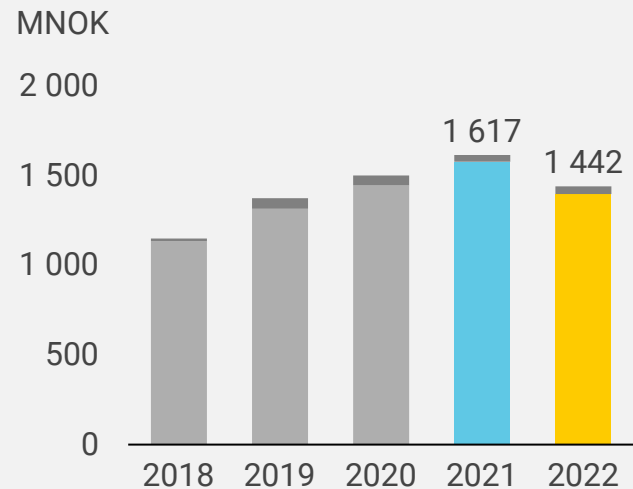


Omsetning og resultat



Avkastning på investert kapital

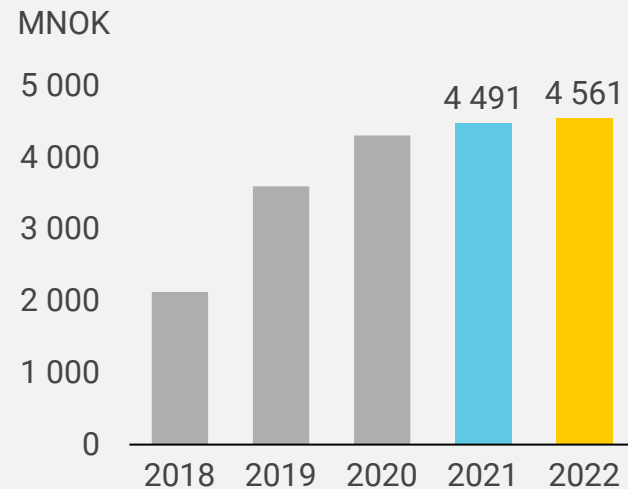
Resultat før skatt og rentekostnader *



* Fire siste kvartaler

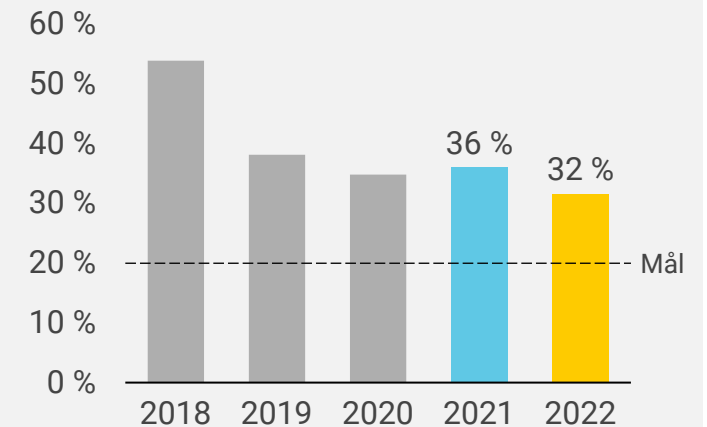
■ Rentekostnader tilbakelagt

Gjennomsnittlig investert kapital*



* Rullerende gjennomsnitt av de fire siste kvartalene

Avkastning på investert kapital

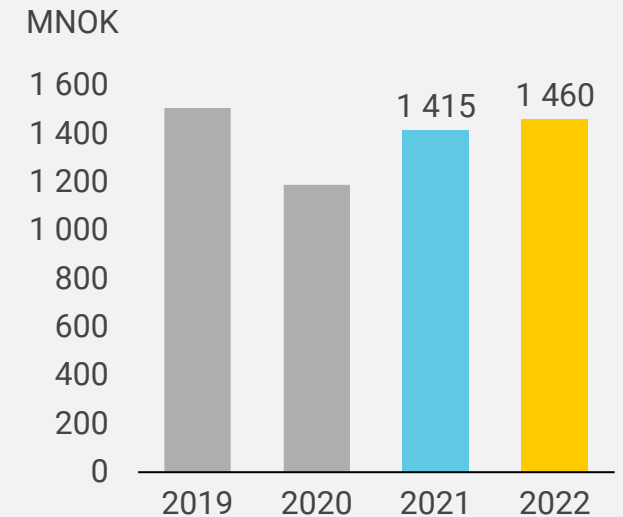


Konsernets krav til avkastning på investert kapital er 20 %

Kontantstrøm

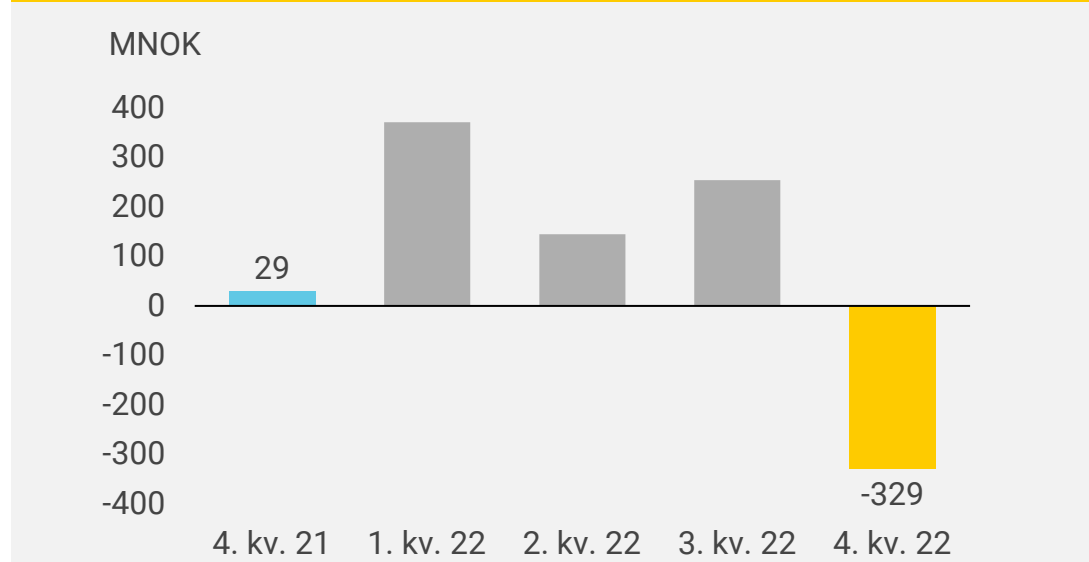
MNOK	4. kvartal 2022	4. kvartal 2021	2022	2021
Driftsresultat	502	639	1 409	1 609
Av- og nedskrivninger	128	139	528	567
Endring netto driftskapital	-575	-316	-43	-340
Betalte skatter	-82	-92	-299	-283
Andre justeringer / betalte skatter	-11	-70	-135	-138
Kontantstrøm fra driften	-38	301	1 460	1 415
Netto investeringer	-77	193	67	175
Kontantstrøm fra kapitaltransaksjoner	-125	-395	-1 391	-1 530
Finanskostnader og endring rentebærende gjeld	-19	4	-45	-35
Endring i likvider med kontanteffekt	-258	101	89	24
Likvide midler IB	1036	593	680	708
Endring i likvide midler uten kontanteffekt	-12	-14	-4	-52
Likvide midler UB	765	680	765	680

Kontantstrøm fra driften

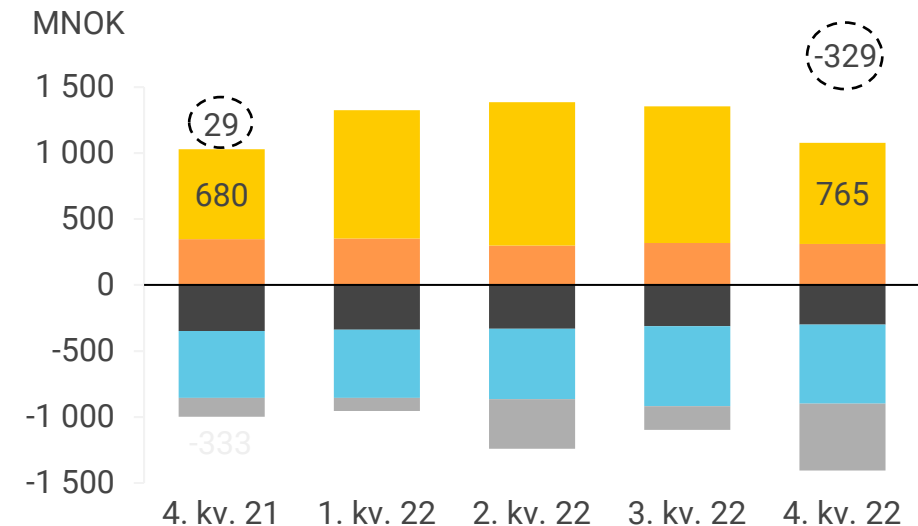


Netto rentebærende gjeld og likviditet

Netto rentebærende fordring (gjeld)



Komponenter netto rentebærende fordring (gjeld)

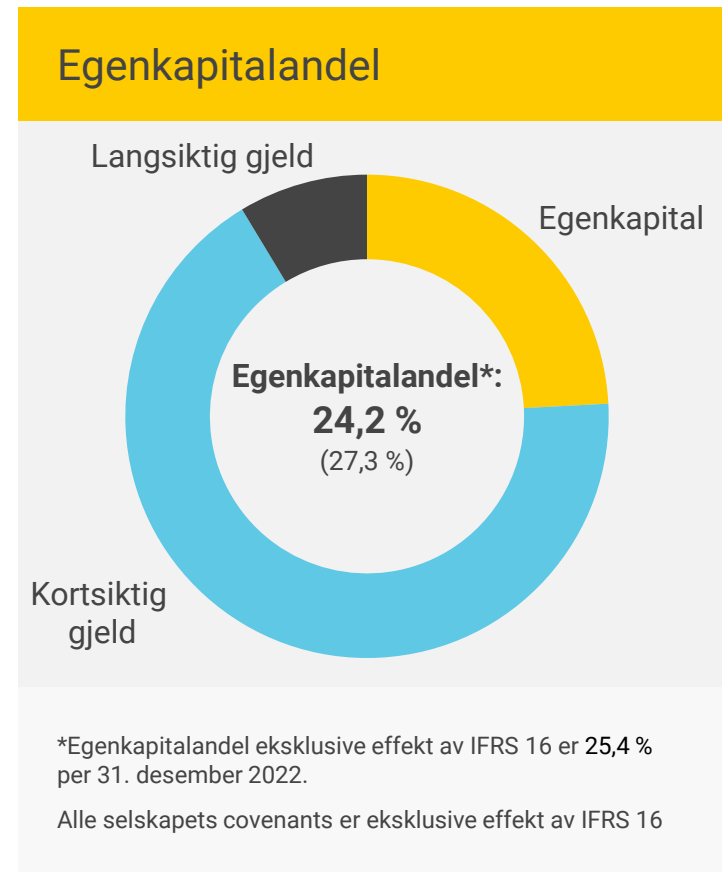


- Rentebærende gjeld
- Leieforpliktelser maskiner
- Rentebærende fordringer
- Husleieforpliktelser
- Likvide midler

Tilgjengelig likviditet: MNOK 3 344 (inkludert trekkfasilitet på MNOK 3 000)

Balanse

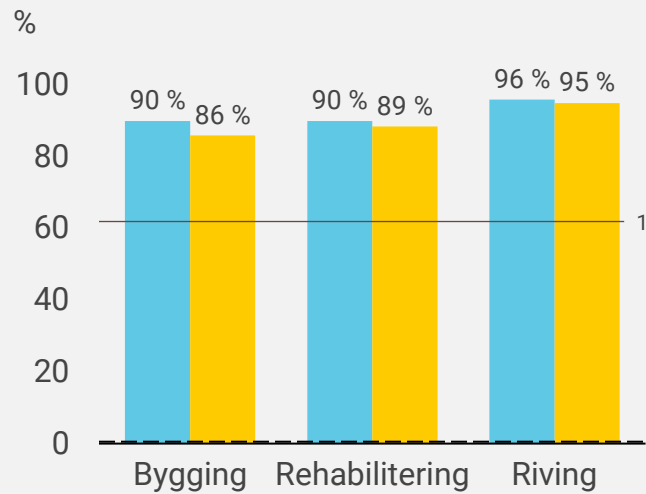
MNOK	31. desember 2022	31. desember 2021
Anleggsmidler	7 630	7 490
Omløpsmidler, ekskl. likvide midler	6 062	4 937
Likvide midler	765	680
Sum eiendeler	14 457	13 108
Egenkapital	3 494	3 572
Langsiktig gjeld	1 250	1 343
Kortsiktig gjeld	9 713	8 193
Sum egenkapital og gjeld	14 457	13 108



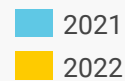
Klima og miljø

Kildesorteringsgrad

Kildesortert 278 172 tonn (295 519) i 2022

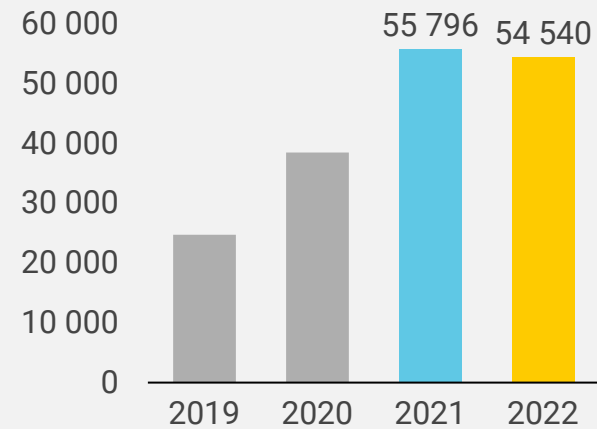


¹ Myndighetskrav 60 %



Metall revet og sortert for gjenvinning

Tonn

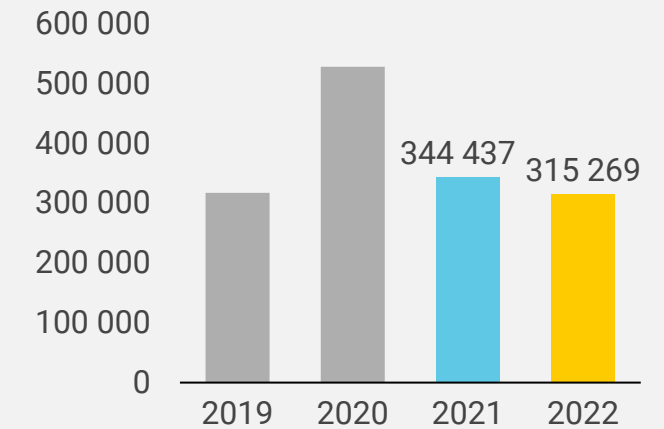


54 540 tonn = 54 540 (55 796) tonn CO₂-ekvivalenter spart

Gjenvinning miljøparker

Gjenvinningsgrad 80 % (78 %) i 2022

Tonn



315 269 tonn = 78 788 (82 693) tonn CO₂-ekvivalenter spart

Virksomhedsområder

4. kvartal 2022



Solid ordresreserve og svært godt resultat

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	1 678	1 522	5 919	6 002
Driftsresultat	170	221	445	515
Resultat før skatt	168	220	440	510
Driftsmargin	10,1 %	14,5 %	7,5 %	8,6 %
Resultatmargin	10,0 %	14,5 %	7,4 %	8,5 %

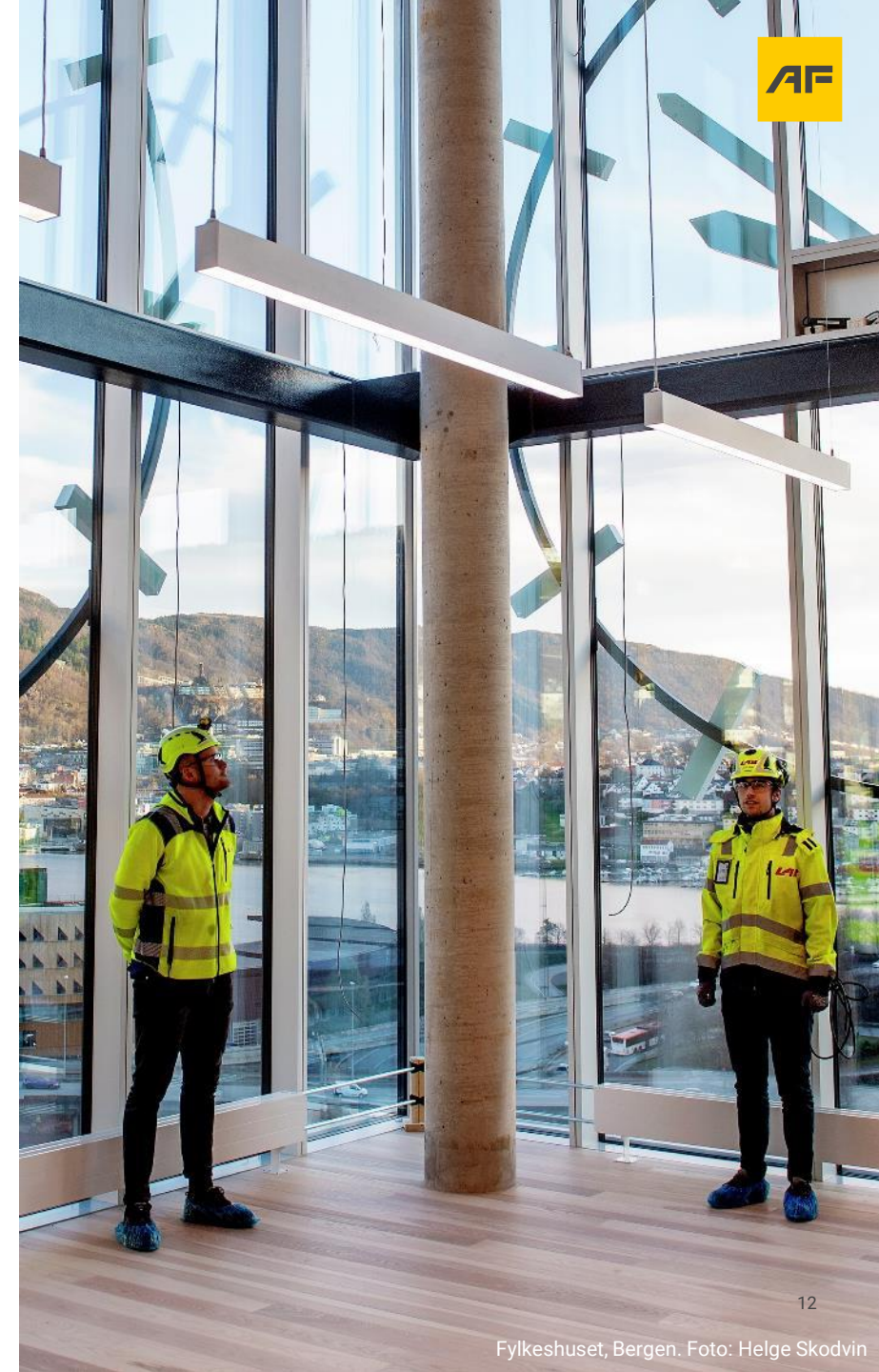
- Anlegg leverer omsetningsvekst fra 4. kvartal 2021. I tillegg leverer alle enhetene svært gode resultater
- Ordreserven i AF Anlegg er over dobbelt så stor som 4. kvartal 2021. Ordreserven har økt fra MNOK 5 794 i 4. kvartal 2021 til MNOK 14 096 i 4. kvartal 2022
- AF Anlegg skal bygge kabeltunnel mellom Sogn og Ulven i Oslo for Statnett. Avtalen har en verdi på ca. MNOK 1 800 ekskl. mva
- Ordreserve: MNOK 15 368 (6 878)



Variierende resultat og svakere lønnsomhet

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	3 061	2 839	11 090	8 865
Driftsresultat	122	154	322	447
Resultat før skatt	119	154	318	450
Driftsmargin	4,0 %	5,4 %	2,9 %	5,0 %
Resultatmargin	3,9 %	5,4 %	2,9 %	5,1 %

- Høy aktivitet og stor variasjon i lønnsomhet og prestasjoner mellom enhetene
- AF Bygg Oslo, Haga & Berg og Åsane Byggmesterforetning leverer svært gode resultater i kvartalet. Strøm Gundersen og HTB leverer gode resultater
- Høye energi- og byggekostnader påvirker byggenhetenes lønnsomhet negativt. Fundamentering, AF Byggfornyelse, AF Bygg Østfold og AF Håndverk leverer svake resultater i kvartalet
- Ordreservere: MNOK 10 045 (13 549)



Samlet sett god lønnsomhet

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	1 376	1 506	5 145	5 196
Driftsresultat	78	54	166	132
Resultat før skatt	83	48	174	111
Driftsmargin	5,6 %	3,6 %	3,2 %	2,5 %
Resultatmargin	6,0 %	3,2 %	3,4 %	2,1 %

- Betonmast leverte samlet sett et godt resultat i kvartalet
- Betonmast Oslo, Romerike, Buskerud-Vestfold, Trøndelag, Asker og Bærum og Østfold leverte svært gode resultater i kvartalet. Betonmast Røsand leverte et godt resultat
- Betonmast Boligbygg og Betonmast Innlandet leverte svake resultater i kvartalet
- I 4. kvartal inngikk Betonmast avtale med Moss kommune om samspillfasen for rehabilitering og utvidelse av Mossehallen. Inkludert utførelsesfasen har prosjektet en potensiell verdi på ca. MNOK 200 ekskl. mva. Det er børsmeldt ytterligere to avtaler med samlet verdi på om lag MNOK 275 ekskl. mva
- Ordresreserve: MNOK 4 415 (7 054)



Lavt salg i kvartalet

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	12	15	30	35
Driftsresultat	21	32	75	75
Resultat før skatt	23	33	82	76
Investert kapital	654	703	654	703

- Lavt boligsalg i kvartalet. Det ble inngått salgskontrakter på totalt 9 (135) boliger i kvartalet, hvorav AFs andel er 3 (60)
- Syv boligprosjekter med i alt 940 enheter er under produksjon (AFs andel 438). Salgsgraden i igangsatte prosjekter er 76 %
- Det er overlevert 73 boliger på Brøter Terrasse i kvartalet, et AF Eiendom-prosjekt i Lillestrøm. I tillegg er næringseiendommen Hasle Tre ferdigstilt i kvartalet
- Utviklingsportefølje bolig: 1 580 (1 715) enheter. AFs andel: 788 (821)
- Utviklingsportefølje næring: 62 256 (51 856) BTA kvm. AFs andel: 30 949 (25 749)



Krevende kvartal med svakt resultat

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	2 142	1 894	7 445	6 300
Driftsresultat	44	140	130	302
Resultat før skatt	44	138	127	295
Driftsmargin	2,1 %	7,4 %	1,7 %	4,8 %
Resultatmargin	2,1 %	7,3 %	1,7 %	4,7 %

- Sverige leverte et svakt resultat med stor variasjon i lønnsomhet til enhetene.
- Svært gode resultater fra Kanonaden, AF Prefab Mälardalen, AF Härnösand Byggreturer og AF Bygg Syd i kvartalet. HMB leverer et godt resultat
- Svake resultater i tidligere Betonmast Sverige-enheter som følge av ytterligere nedjustering av prosjektestimater i kvartalet
- HMB har inngått to avtaler i kvartalet med samlet kontraktsverdi på MSEK 500 ekskl. mva. I tillegg har Kanonaden inngått to avtaler med samlet kontraktsverdi på MSEK 330 ekskl. mva
- Ordresreserve: MNOK 7 638 (9 112)



Svært god lønnsomhet

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	310	312	1 062	1 152
Driftsresultat	33	52	84	109
Resultat før skatt	32	53	82	107
Driftsmargin	10,5 %	16,7 %	7,9 %	9,4 %
Resultatmargin	10,3 %	17,1 %	7,7 %	9,3 %

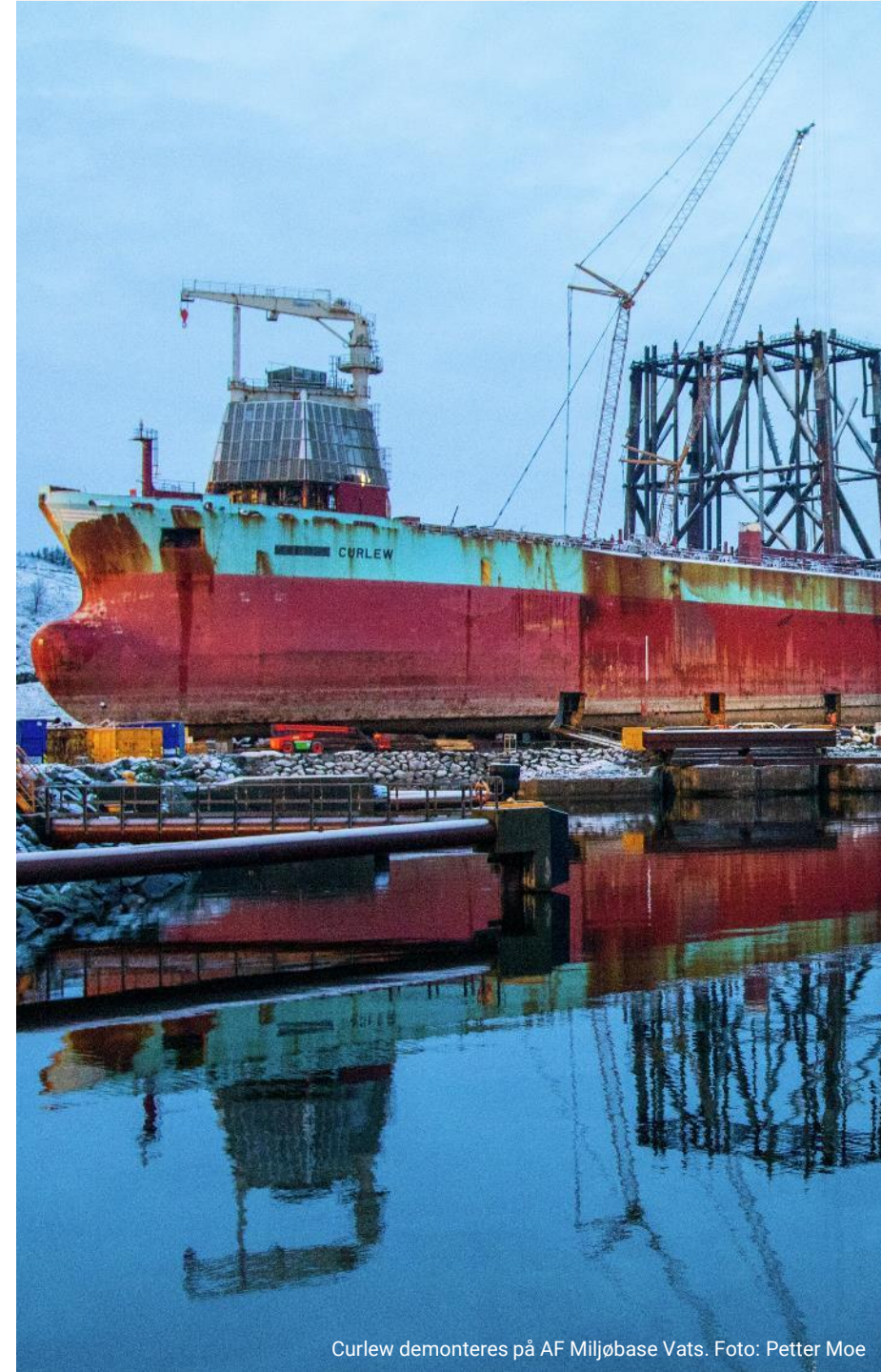
- Energi og Miljø leverer svært gode resultater i kvartalet
- AF Decom leverer svært gode resultater til tross for noe lavere aktivitet enn i fjor
- AF Energi har økt aktivitet og leverer gode resultater i kvartalet. God drift i prosjekter innen fornybar energi og gevinst fra salg av en energisentral påvirker resultatet positivt
- AF Decom har hittil i år sortert metall for gjenvinning og gjenvunnet masse ved miljøparkene med besparelse tilsvarende 41 878 (41 703) CO₂-ekvivalenter
- Ordresreserve: MNOK 640 (714)



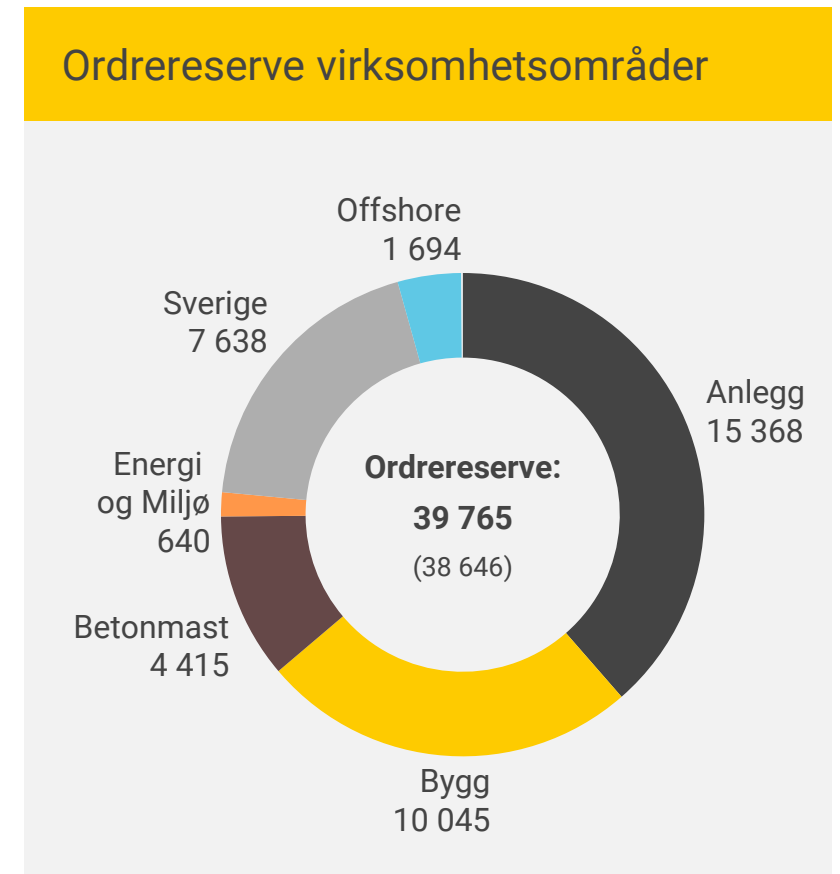
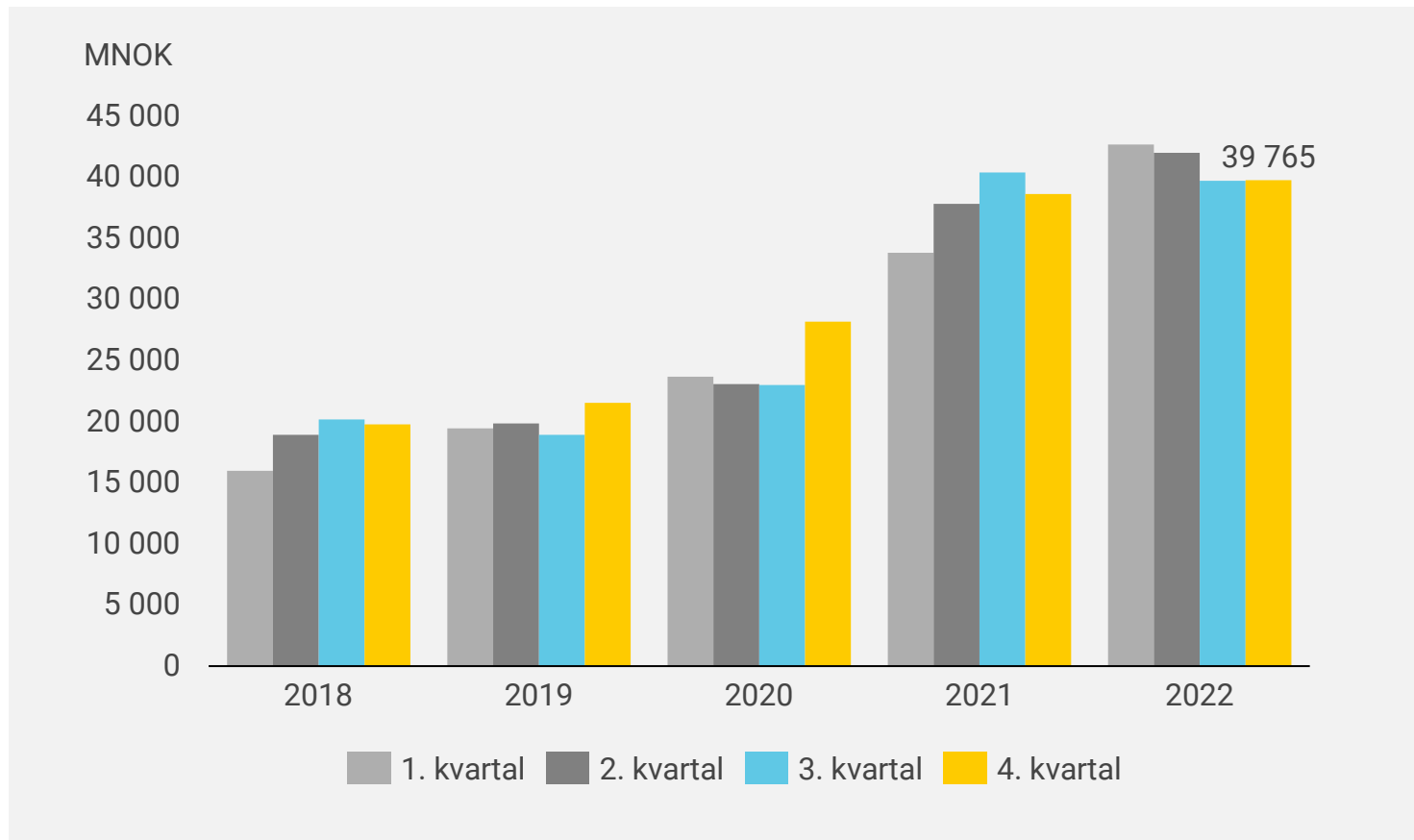
Svært god lønnsomhet og omsetningsvekst

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	368	225	1 238	848
Driftsresultat	59	40	164	83
Resultat før skatt	58	37	160	78
Driftsmargin	16,0 %	17,6 %	13,2 %	9,8 %
Resultatmargin	15,9 %	16,6 %	12,9 %	9,2 %

- Offshore med sterk omsetningsvekst og svært gode resultater i kvartalet
- AF Offshore Decom hadde et høyt aktivitetsnivå og svært god lønnsomhet i kvartalet. Det gode resultatet reflekterer høy produksjon og god drift på AF Miljøbase Vats.
- Det er i år sortert metall for gjenvinning med besparelse tilsvarende 36 911 (40 990) CO₂-ekvivalenter på AF Miljøbase Vats
- AF AeronMollier har omsetningsvekst og leverer god lønnsomhet i kvartalet
- Ordresreserve: MNOK 1 694 (1 515)



En solid ordresreserve



Virksomhetsområde Anlegg

Q4 2022 | Temapresentasjon



Landsdekkende anleggsvirksomhet

Omsetning (2022)

5 919 MNOK

Resultat (2022)

445 Driftsresultat MNOK

7,5 Driftsmargin %

Sikkerhet – HMS (2022)

1,7 H1-verdi



Nytt siden sist

Anlegg - Strategi 2024

Markedets eksterne drivere danner godt grunnlag for videre lønnsom vekst

Strategiske satsingsområder

- Storstrategi og mobil kapasitet
- Større prosjekter
- Strategisk viktige fag og disipliner
- Oppgradering av infrastruktur
- Sterk organisk vekst
- Vekstambisjon NOK 10 mrd.

Ny strategi er lagt

Stenseth & RS

Familien har økt



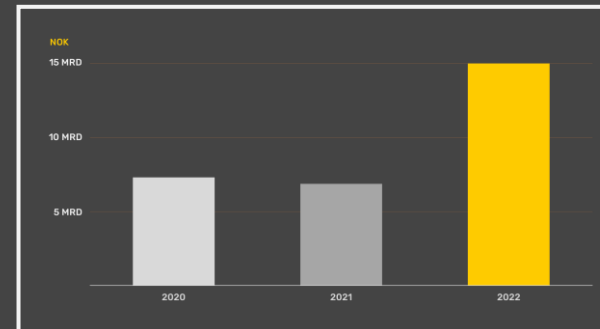
Høy trivsel – Fagkompetanse og robuste prosjektorganisasjoner



Vårt største prosjekt noensinne



Vi reduserer klimagassutslipp



Vi øker takten

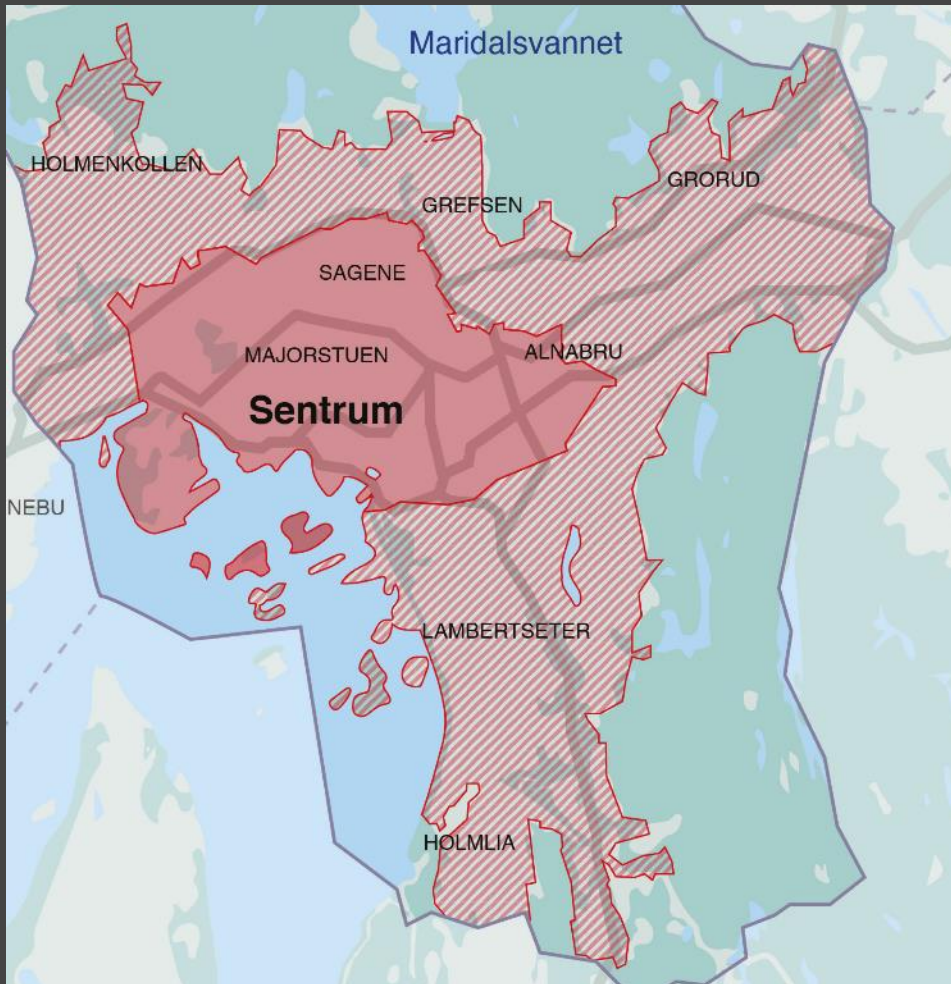
Markedets eksterne drivere danner godt grunnlag for videre lønnsom vekst



Strategiske satsingsområder

- Storbystrategi og mobil kapasitet
- Storprosjekter
- Strategisk viktige fag og disipliner
- Oppgradering av infrastruktur
- Sterk organisk vekst
- Vekstambisjon NOK 10 mrd.

AFs største prosjekt noensinne



- **Prosjektverdi** MNOK 8 750
- **Samfunnsoppdrag** Å styrke leveranse-sikkerheten for rent drikkevann til hele Oslo
- **Samarbeid** med italienske Ghella – kombinerer fagkompetanse fra ledende entreprenørmiljøer
- **Gjennomføring** Store deler av tunnelen drives med TBM – videreutvikler ny kompetanse i organisasjonen
- **Andre entrepriser** Vannbehandlingsanlegg på Huseby med egen prosjektverdi på MNOK 3 000

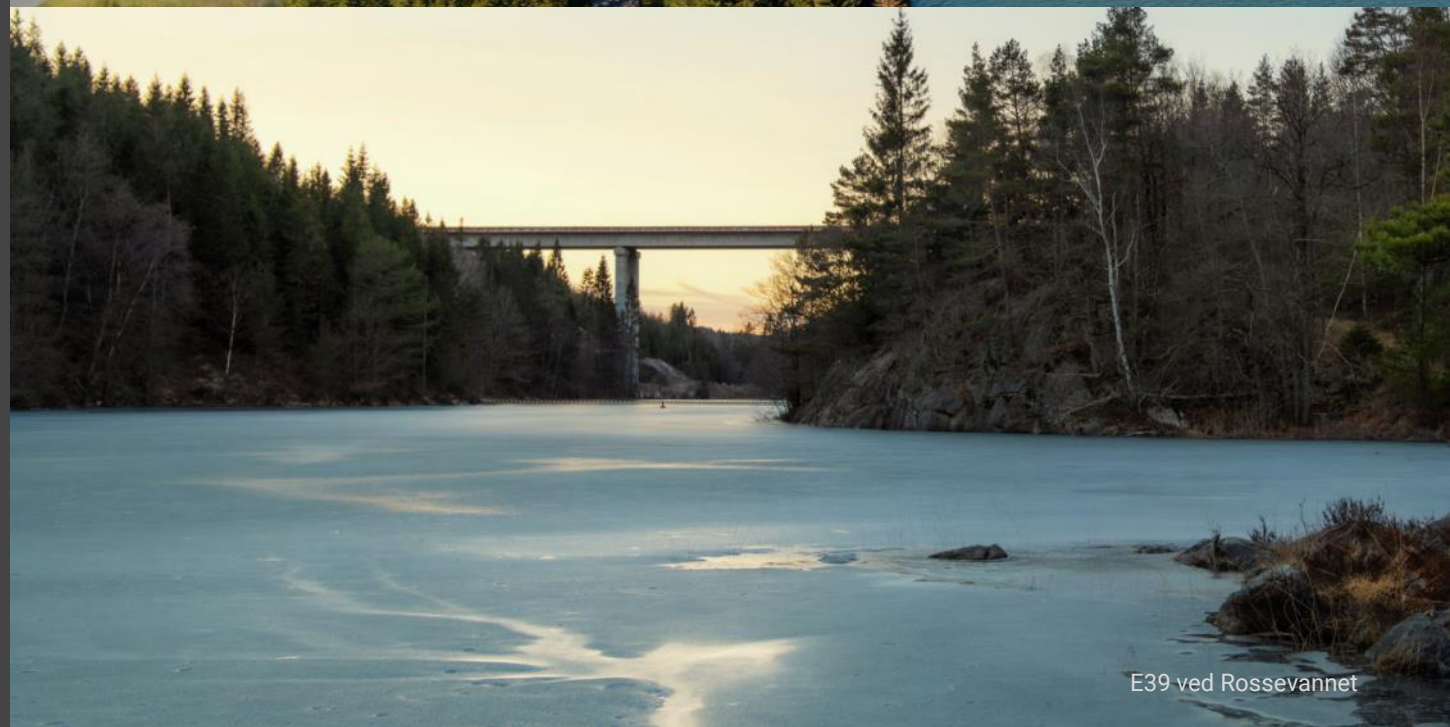
Oslo kommune skal etablere fullgod reservevannforsyning innen 1.1.2028.

Vi sparer miljøet for unødvendige klimagassutslipp

- Tidlig involvering
- Finne løsninger med høy nytte
- Gjenbruk og ombruk
- Kortreiste løsninger
- Optimaliserte konstruksjoner og linjeføring



E6 ved Lågendeltaet



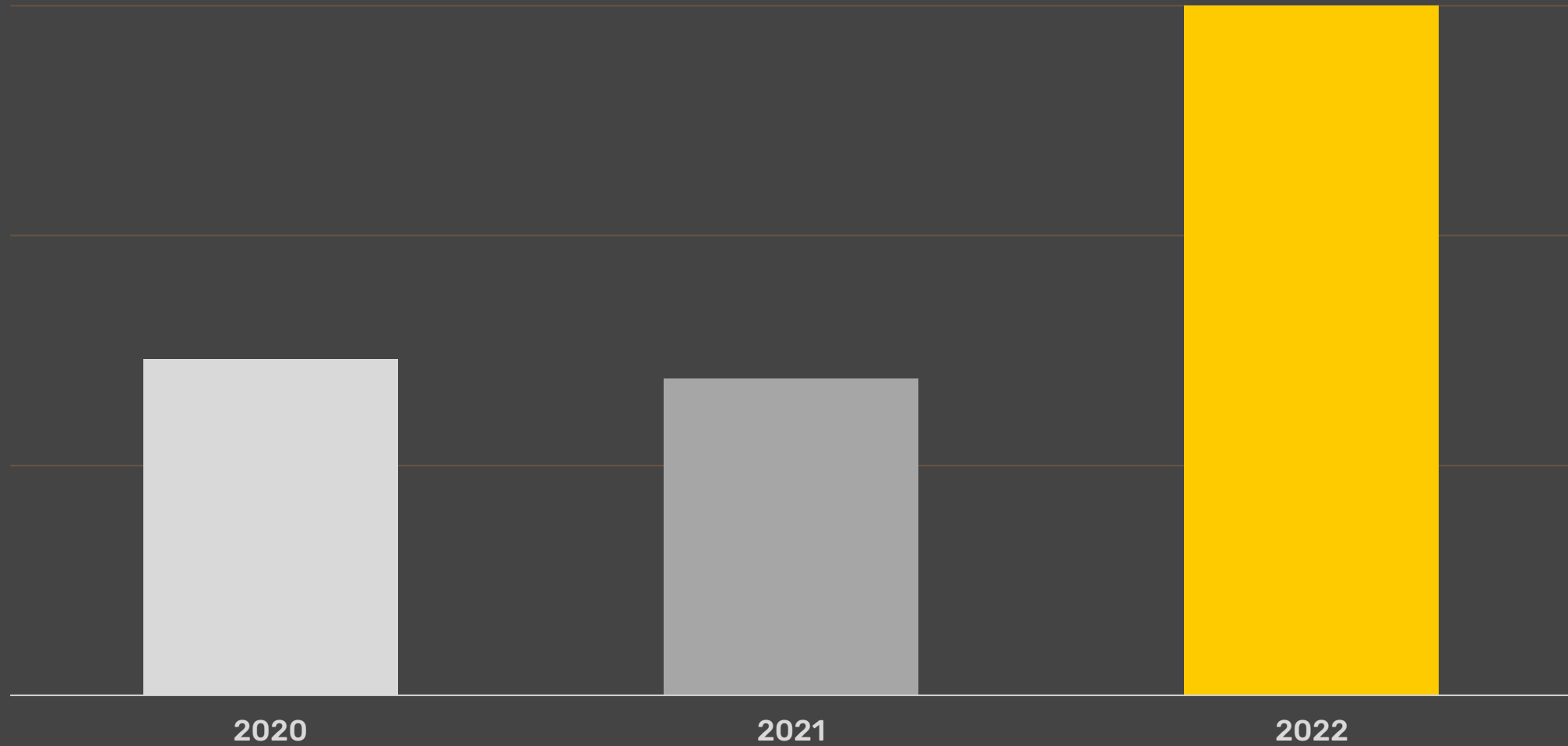
E39 ved Rossevannet

NOK

15 MRD

10 MRD

5 MRD



Høy trivsel ► Fagkompetanse og robuste prosjektorganisasjoner

- Vi skal tiltrekke, utvikle og beholde markedets beste ledelse- og fagkompetanse
- Sterk kultur og høy trivsel
- Målrettet kompetanseutvikling
- Robust organisering og god ledelseskapasitet – utvikle egne ledere og fageksperter



Det er ikke bare store prosjekter som tiltrekker oss



Nytt sykehus i Drammen
Kunde: Helse Sør-Øst RHF



Østensjøbanen
Kunde: Sporveien



Nesjødammen
Kunde: Statkraft



Statpipe New Landfall
Kunde: Equinor



Construction City (Eiqon)
Kunde: OBOS



Melkøya
Kunde: Equinor

Diversifisert prosjektportefølje



Industriområde, Kvanndal (MMT)
Kunde: Nordkraft Prosjekt



Kjeller i R.kv. A-blokken (Stenseth & RS)
Kunde: Hent/Statsbygg



Ny lufthavn i Mo i Rana
Kunde: Avinor



Vannbehandlingsanlegg, Huseby
Kunde: Oslo kommune/VAV



E39 Kristiansand – Mandal (Fjerby)
Kunde: AF / Nye Veier



E4 Förbifart Stockholm
Kunde: Trafikverket

For å lykkes i markedet må vi beherske flere disipliner

Geopolitisk usikkerhet



**Endrede myndighetskrav
og prioriteringer**



**Nye konkurranseprosesser
og entrepriserformer**



Større prosjekter



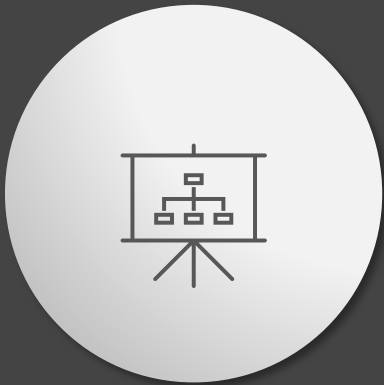
**Innovasjon og tettere
samarbeid**



Miljøkompetanse



Vår nysgjerrighet fremover



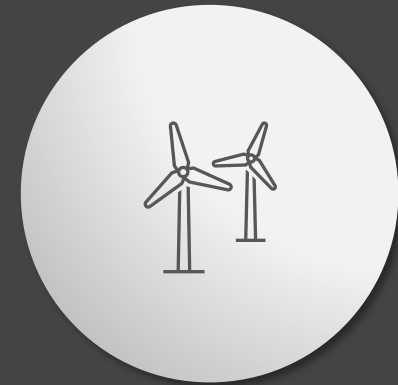
|
Klima og miljø,
innovasjon, samt
digitale løsninger



|
Infrastruktur



|
Samfunnsnytte:
sikre veier, rent
vann, kraftforsyning



|
Offshore vind,
energi, industri

Vi søker risiko vi kan påvirke

Veien videre

Godt posisjonert for videre organisk og strukturell vekst

- Målrettet satsing på komplekse prosjekter, nye segmenter og utvalgte geografier

Bygger stadig et sterkere lag

- Kompetente ledere og bransjen beste fagledelse
- Vi utvikler i stadig større grad egne ledere og fagekspertter
- Best på tilbudt egenproduksjon
- Risikostyring og kontinuerlig forbedring

Robust portefølje og finansiell posisjon

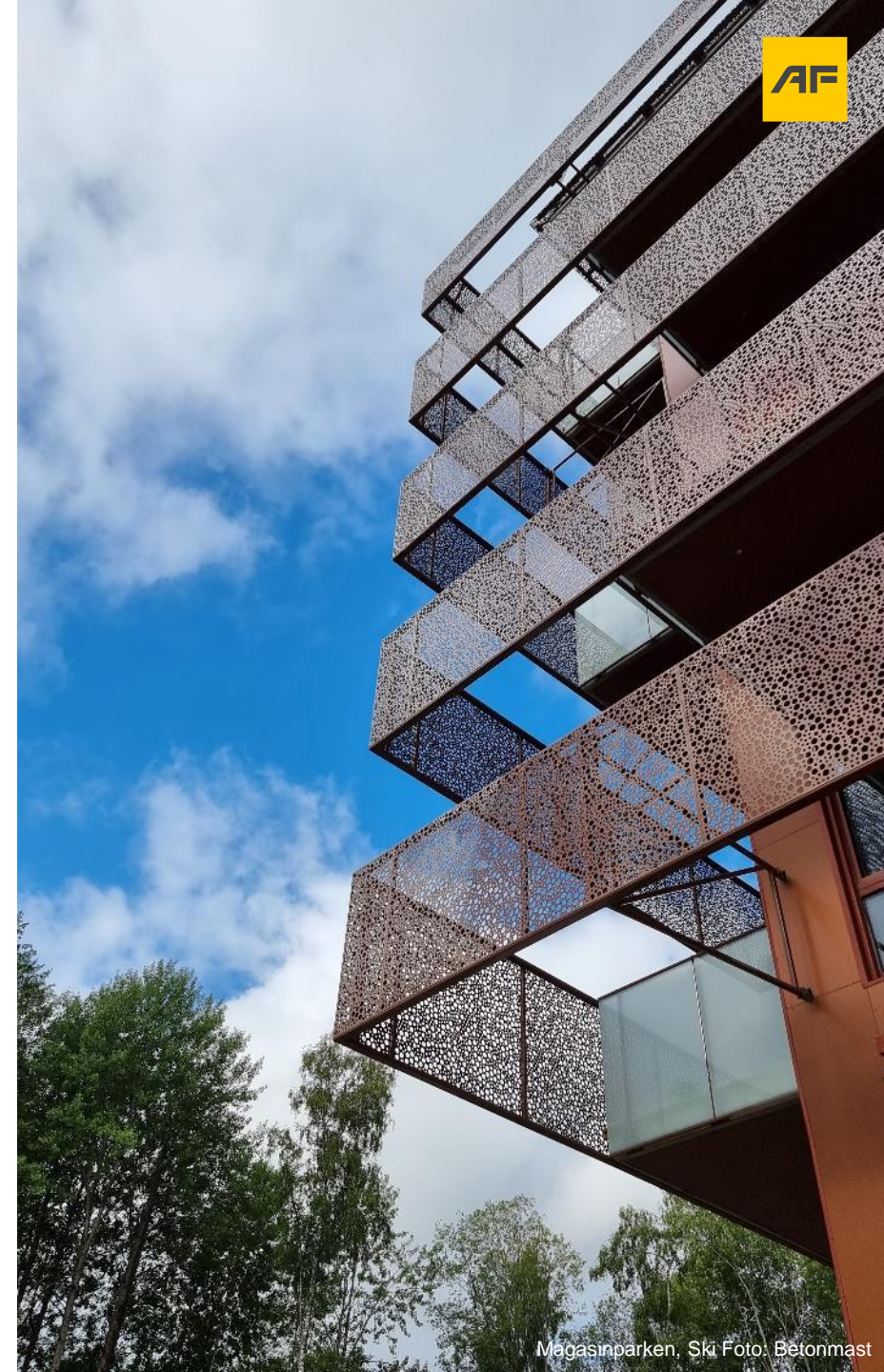
- Solid ordresreserve innen et bredt spekter av segmenter



Oppsummering

MNOK	4. kv. 22	4. kv. 21	2022	2021
Inntekter	8 568	8 112	31 205	27 868
Driftsresultat	502	639	1 409	1 609
Resultat før skatt	502	635	1 400	1 580
Driftsmargin	5,9 %	7,9 %	4,5 %	5,8 %
Resultatmargin	5,9 %	7,8 %	4,5 %	5,7 %

- Omsetningsvekst og god lønnsomhet
- Sterk finansiell posisjon
- Solid ordresreserve: MNOK 39 765 (38 646)
- Styret foreslår et utbytte på NOK 6,50 (6,50) per aksje for utbetaling i 1. halvår 2023



Takk for
oppmerksomheten

Q1 | 12. Mai 2023

AF

