



AF GRUPPEN – 2. KVARTAL 2006

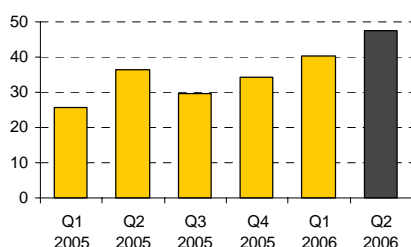
SAMMENDRAG 1. HALVÅR 2006

- Fortjeneste pr. aksje pr. 30.06.06 ble NOK 4,55 (3,42)
- Resultat før skatt pr. andre kvartal var NOK 87,8 mill (62,3)
- Avkastning på gjennomsnittlig investert kapital pr. 30.06.06 var 24,2% (19,1%).
- Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter pr. andre kvartal var NOK 28,9 mill (106,6).
- Ordreserven har økt med 6% til NOK 5 001 mill (4 728) sammenliknet med 30.06.05.
- I løpet av årets første seks måneder var ordreinngangen NOK 3 312 mill (3 300)

KOMMENTARER

AF Gruppen oppnådde sitt beste halvårsresultat noensinne i første halvår 2006. Resultat før skatt i første halvår 2006 ble NOK 87,8 mill (62,3), en økning med 41% sammenliknet med fjoråret. I andre kvartal ble resultatet før skatt NOK 47,4 mill (36,6) som representerer en økning på 30%.

Res. før skatt pr. kvartal (NOKm)

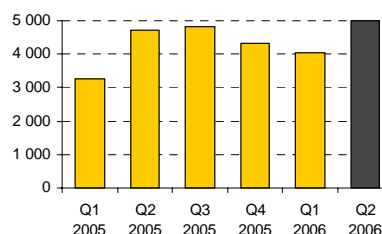


Konsernets omsetning pr. 30.06.06 økte med 43% og ble vel 2,6 milliarder kroner. Omsetningen i andre kvartal ble 1,3 milliarder, som representerer en økning med 30% sammenliknet med fjoråret.

Det var særlig AFs servicevirksomhet som bedret resultatene i første halvår. Forretningsområdet *Services*, som blant annet består av rivevirksomhet offshore og onshore, mer enn tredoblet resultatet samtidig med en kraftig vekst i omsetningen. Konsernets forretningsenheter innenfor *Construction* viste også sterk vekst i både omsetning og resultat. Her er det spesielt byggvirksomhetene i Østfold og Sverige som står for resultatforbedringene.

AF Gruppens ordresreserve økte med 6% fra 30.06.05 etter en ordreinngang i første halvår på 3,3 milliarder kroner. AFs ordresreserve er pr. andre kvartal høyere enn noensinne.

Ordreserve (NOKm)



Vi er tilfreds med våre resultater i første halvår og er stolte av å kunne vise til en resultatforbedring på 41% sammenliknet med tilsvarende periode i 2005. Den positive ordresituasjonen i bygg og anlegg ser ut til å fortsette den nærmeste tiden og gir oss et godt utgangspunkt for fortsatt lønnsom vekst, sier konsernsjef Per Aftreth.

FORRETNINGSOMRÅDENE

AF rapporterer resultater for tre forretningsområder. All aktivitet knyttet til bygg og anlegg i Norge og Sverige er samlet i forretningsområdet *Construction*. AF er også en betydelig tjenesteleverandør på flere tilknyttede områder, som spenner fra byggrelaterte driftstjenester til riving og fjerning av utrangerte oljeinstallasjoner. Disse aktivitetene rapporteres under forretningsområdet *Services*. AFs aktiviteter innenfor eiendomsutvikling og salg i Norge og Sverige, rapporteres under forretningsområdet *Eiendom*.

Construction

Forretningsområdet *Construction* omfatter AFs forretningsenheter innen bygg og anlegg i Norge og Sverige.

Construction omsatte i første halvår for NOK 2 214 mill (1 575), en økning på 41% i forhold til samme periode i 2005. Basert på dagens ordresreserve, forventes en betydelig økende aktivitet i 2006 sammenliknet med fjoråret.

Resultat før skatt ble NOK 43,5 mill (37,0). Brutto fortjenestemargin ble 2,0% (2,3).

AFs anleggsvirksomhet har for tiden stor aktivitet og er representert i mange av landets største anleggsprosjekter. AF utfører blant annet omfattende arbeider i forbindelse med oljeselskapenes utbygginger på Snøhvit og Ormen Lange. Arbeidene i forbindelse med Saudautbyggingen og E18 Bjørvikaprosjektet ble igangsatt i andre halvår av 2005 og vil pågå i flere år.

Anleggsvirksomheten i AF har i løpet av andre kvartal inngått flere nye kontrakter. Det er bl.a. inngått avtale med Trondheim Energiverk om byggingen av nye Leirfossen kraftverk. Kontrakten har en verdi på NOK 140 mill. I tillegg har anleggsvirksomheten inngått avtale med Statkraft vedrørende rehabilitering av overføringen Bleikvatn – Røssvatn i Nordland. Kontrakten har en verdi på NOK 110 mill. Videre er kontrakten med Statoil vedrørende utbyggingen på Snøhvit blitt ytterligere forlenget i andre kvartal. Den nye kontrakten har en verdi på NOK 75 mill (AFs andel).

AFs byggvirksomheter i Norge leverte sviktende inntjening i 2005. Flere tiltak er igangsatt for å bedre resultatene, og det er blant annet gjort endringer i organisasjonsstrukturen. Tiltakene har så langt hatt en positiv effekt i deler av virksomheten, men det arbeides fortsatt kontinuerlig med forbedringstiltak i byggvirksomheten i Norge.

Byggvirksomheten i Sverige fortsetter den stabile utviklingen med god lønnsomhet og en rekordhøy ordreserverve.

AFs byggvirksomhet i Norge har inngått flere nye kontrakter i løpet av andre kvartal. I Oslo er det inngått avtaler med Fri Eiendom og Karlstadgata Utbygging vedrørende utbygging av leiligheter i hhv. Konows Tårn og Sofies Hage. Kontraktene har til sammen en verdi på ca NOK 160 mill. Byggvirksomheten har videre inngått avtale med Bertel O. Steen om bygging av nytt hovedkontor til en verdi av ca NOK 300 mill. I tillegg er det inngått avtale med Omsorgsbygg Oslo KF om bygging av Stovnerhjemmet, et nytt sykehjem til en kontraktsverdi på ca NOK 200 mill.

Byggvirksomheten i Sverige fortsetter veksten og har inngått kontrakter for mer enn SEK 600 mill i andre kvartal. Blant annet skal AF bygge nytt politihus i Gøteborg til en samlet kontraktssum på SEK 450 mill.

Total ordreserverve innenfor *Construction* er pr. 30.06.06 på NOK 4 193 mill, som representerer en økning med 2% i forhold til samme periode i fjor. Årets ordreinngang er på NOK 2 756 mill (3 029).

Etter kvartalets slutt har AF inngått avtaler med Østfold Fylkeskommune og Fredrikstad Kommune om hhv. ny videregående skole i Moss og sykehjem i Gressvik. Kontraktene har en samlet verdi på i overkant av NOK 200 mill.

Eiendom

Forretningsområdet *Eiendom* omfatter utvikling av boliger og næringsbygg i egenregi i østlandsområdet i Norge og Gøteborg-regionen i Sverige.

Forretningsområdet hadde en omsetning i første halvår på NOK 215 mill (153). I andre kvartal var omsetningen 101 mill (88).

Resultat før skatt pr. 30.06.06 var NOK 12,7 mill (12,6) som tilsvarer en brutto fortjenestemargin på 5,9% (8,2%). Avkastning på investert kapital ble 9,8% (10,3). I andre kvartal ble resultat før skatt NOK 6,2 mill (4,2).

Etterspørselen etter nye boliger i AFs hovedmarkeder er fortsatt høy. Av 223 igangsatte boligenheter er 54 usolgte. Av antallet usolgte boliger er ingen ferdigstilt. AF har i første halvår solgt 46 boligenheter hvor bygging er besluttet igangsatt (AFs andel).

I tillegg har AF tomter og utbyggingsrettigheter under utvikling, som til sammen utgjør 1 360 boenheter og 61 200 m² næringsareal. Utviklingsprosjektene er ikke medtatt i ordreserven.

Services

Forretningsområdet *Services* omfatter AFs forretningsenheter innenfor riving, gjenvinning, fundamentering og drift & vedlikehold (bygg og industri). AFs servicevirksomhet har aktiviteter i Norge og Sverige.

Forretningsområdet *Services* hadde en omsetning i første halvår på NOK 324 mill (152). I andre kvartal var omsetningen 188 mill (87).

Resultat før skatt pr. 30.06.06 var NOK 39,8 mill (12,8) som tilsvarer en brutto fortjenestemargin på 12,3% (8,4%). Avkastning på investert kapital ble 49,8% (22,6). I andre kvartal ble resultat før skatt NOK 26,8 mill (7,1).

AFs offshorebaserte virksomhet gjennomfører riving av Ekofisktanken 2/4T i Nordsjøen. Arbeidene startet i 2005 og skal ferdigstilles medio 2007. Pr. utgangen av 2. kvartal var ca 40% av arbeidet utført. AFs mottaksanlegg i Vats mottar og behandler materiell fra rivevirksomheten i Nordsjøen. Anlegget er oppgradert for å møte markedsveksten som forventes de nærmeste årene.

Den landbaserte rivevirksomheten i AF har vokst betydelig de siste 12 månedene og representerer i dag en betydelig del av inntjeningen i forretningsområdet.

Oppkjøpet av selskapene Energi & Miljøteknikk AS og Holst & Brå AS i juni danner grunnlaget for AFs satsning på drift og vedlikehold med fokus på energieffektivisering. Disse oppkjøpene gir AF en ledende posisjon i et marked som vurderes som svært interessant. Med grunnlag i de to oppkjøpene ønsker AF på sikt å kunne levere energieffektiviseringstjenester til yrkesbygg og industri over hele landet.

Samlet har servicevirksomheten i AF en total ordresreserve pr. 30.06.06 på NOK 562 mill (468). Total ordreinngang i andre kvartal var på NOK 413 mill (180).

FINANSIELLE FORHOLD

| Kontantstrømsoppstilling pr. 30.06 | 2006 | 2005 |
|--|--------|-------|
| Kontantstrøm fra virksomheten | 121,2 | 84,4 |
| Reduksjon/(Økning) netto driftskapital | -92,4 | 22,2 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 28,8 | 106,6 |
| Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -90,6 | -66,4 |
| Betalt utbytte | -41,3 | -67,0 |
| (Økning)/Reduksjon netto rentebærende gjeld | -103,1 | -26,8 |
| Netto rentebærende (gjeld) / midler 01.01.06 | -80,8 | 131,9 |
| Netto rentebærende midler / (gjeld) 30.06.06 | -183,9 | 105,1 |

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter pr. utgangen av andre kvartal ble NOK 28,8 mill (106,6) etter en økning i netto driftskapital med NOK 92,4 mill.

Netto rentebærende gjeld var ved utgangen av kvartalet NOK 183,9 mill (-105,1).

Konsernets totale eiendeler pr. 30.06.06 var 2 043 mill (1 602). Selskapets egenkapital var NOK 452 mill (367), som tilsvarer en egenkapitalandel på 22,1% (22,9).

AF Gruppen har inngått avtale om en treårig trekkfasilitet på NOK 900 mill med Handelsbanken. Avtalen løper fra 01.07.06 til 30.06.09. Avtalen sikrer AF Gruppens finansieringsbehov fremover i form av kassekreditt og trekkrettigheter for finansiering av anleggsmaskiner, boligprosjekter og tomtekjøp.

Trekkfasiliteten er basert på negativ pant i fordringsmassen og pant i anleggsmaskiner og boligprosjekter. Avtalen stiller krav til minimum egenkapitalandel og forhåndssalg i boligprosjekter. Rentemarginen er vesentlig forbedret sammenlignet med nåværende låneavtaler. Avtalen vil samle mesteparten av alle innskudd og lån i Handelsbanken og vil redusere kapitalbindingen i konsernet. Den reduserte rentemarginen, sammen med en forventet reduksjon i kapitalbindingen, vil medføre en vesentlig reduksjon i netto finanskostnader for konsernet over tid.

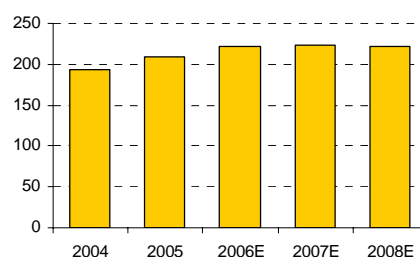
HELSE, MILJØ OG SIKKERHET

H-verdien for konsernet er pr. 30.06.06 økt fra 4,1 til 6,4 sammenliknet med tilsvarende periode i 2005. Totalt fravær er redusert fra 3,5% til 3,2% av arbeidet tid. I løpet av de siste fem årene har konsernets H-verdi blitt redusert fra 12,5 til 6,4, mens totalt fravær er redusert fra 5,9% til 3,2%. Den betydelige forbedringen viser at ressursene som er satt inn for å forbedre HMS-rutinene har gitt gode resultater.

MARKEDSUTVIKLING

Aktivitetsnivået innenfor det norske bygg- og anleggsmarkedet er fortsatt rekordhøyt. Etter en økning i investeringene på nesten 20% siden 2004, forventes fortsatt vekst i 2006, etterfulgt av en gradvis utflatning de neste årene.

Investeringer B&A Norge (NOK mrd)



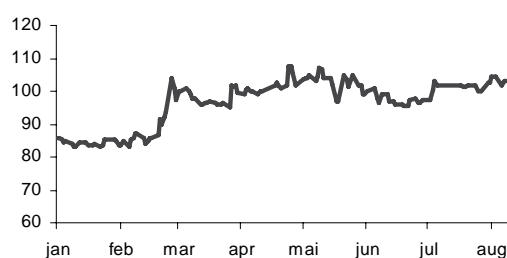
Boligmarkedet er konjunkturavhengig og har utviklet seg meget positivt i høykonjunkturen vi har hatt i Norge de siste årene. Markedet i 2005 og første halvår i 2006 har vært preget av høye priser og stabil igangsetting av nye prosjekter. Veksten ser ut til å avta noe mot 2007, men vil delvis kompenseres av en bedring i markedet for nye yrkesbygg. Her forventes jevn tilvekst av nye byggeprosjekter i perioden frem til 2007.

Anleggsmarkedet er mindre konjunkturavhengig i forhold til bygg. Offentlige tilskudd og store enkeltprosjekter bestemmer en stor grad av utviklingen i aktivitetsnivået. Markedet har opplevd solid vekst siden 2001, og fremtidsutsiktene er gode. Planlagt utbygging av flere store infrastrukturprosjekter, spesielt innenfor riksveiutbygging, bidrar til at aktivitetsnivået vil holde seg på et meget høyt nivå de neste årene.

AKSJEN OG EIERSKAP

AF Gruppens aksjer er notert på Oslo Børs OB-match liste og handles under symbolet AFG i poster på 100 aksjer. AF Gruppen innehar informasjonsmerket på Oslo Børs og har opprettet en garantiavtale som sikrer likviditet i aksjen. Aksjekursen den 17. august 2006 var NOK 103,50, hvilket er en økning siden årsskiftet med 20,4%. Totalindeksen har i løpet av samme periode økt med ca 13%.

AFG - Kursutvikling 2006



AF Gruppen hadde pr. utgangen av første halvår, ca 650 aksjonærer. Av disse eide de ti største 84,1% av aksjene.

Største aksjonærer pr. 10.08.06

| Navn | Aksjer | % andel |
|--------------------------|------------|---------|
| KB Gruppen Kongsvinger | 3 268 747 | 23,7 % |
| Moger Invest AS | 2 218 009 | 16,1 % |
| P O A AS | 2 173 120 | 15,8 % |
| Obos Forretningsbygg AS | 1 963 566 | 14,3 % |
| Aspelin-Ramm Utvikling | 834 408 | 6,1 % |
| Arne Skogheim | 336 244 | 2,4 % |
| Bjørn Staavi | 291 672 | 2,1 % |
| Citibank, N.A. | 240 000 | 1,7 % |
| Jon Erik Evensen | 142 000 | 1,0 % |
| Espen A. Riddervold | 112 000 | 0,8 % |
| 10 største | 11 579 766 | 84,1 % |
| Totalt utestående aksjer | 13 769 888 | 100 % |

AF-ansatte eier totalt ca 48% av aksjene i selskapet. Arbeidet med å legge til rette for å øke de ansattes eierandel ses på som et positivt element i utviklingen av selskapet.

Oslo, 2005-08-18

Styret i AF Gruppen ASA

For nærmere opplysninger, vennligst kontakt:

CEO Per Aftreth
per.aftreth@afgruppen.no 22 89 15 13

CFO Kristian Johansen
kristian.johansen@afgruppen.no 22 89 15 17

Internett: www.afgruppen.no

Kommende presentasjoner:
13.11.06 Delårsrapport 3. kvartal 2006

KONSOLIDERT RESULTATREGNSKAP OG BALANSE

Beløp i NOK 1000

| Resultatregnskap | jan-juni 2006 | jan-juni 2005 | april-juni 2006 | april-juni 2005 | Året 2005 | Året 2004 |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|
| Driftsinntekter | 2 649 616 | 1 858 856 | 1 314 468 | 1 008 904 | 4 174 868 | 3 780 746 |
| Materialer | -475 467 | -381 031 | -213 631 | -216 888 | -790 971 | -607 549 |
| Underentreprenører | -1 265 267 | -834 545 | -644 794 | -477 450 | -1 962 294 | -1 895 493 |
| Lønnskostnad | -553 896 | -411 287 | -267 165 | -203 732 | -899 890 | -796 876 |
| Andre driftskostnader | -227 613 | -139 306 | -118 734 | -58 601 | -338 671 | -310 833 |
| Avskrivninger på varige driftsmidler | -33 837 | -27 421 | -16 562 | -14 465 | -64 107 | -58 710 |
| Nedskrivninger | | | | | -623 | -4 113 |
| Driftsresultat | 93 536 | 65 266 | 53 582 | 37 768 | 118 312 | 107 172 |
| Annen renteinntekt | 1 137 | 3 993 | 813 | 2 353 | 13 085 | 7 712 |
| Annen rentekostnad | -7 121 | -6 403 | -3 537 | -2 970 | -11 832 | -15 045 |
| Annen (finanskostnad) / inntekt | 218 | -574 | -3 415 | -556 | 6 477 | -103 |
| Netto finansposter | -5 766 | -2 984 | -6 139 | -1 173 | 7 730 | -7 436 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 87 770 | 62 282 | 47 443 | 36 595 | 126 042 | 99 736 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | -25 135 | -16 487 | -13 703 | -9 227 | -38 289 | -29 287 |
| Årsresultat | 62 635 | 45 795 | 33 740 | 27 368 | 87 753 | 70 449 |

| Balanse | 30.06.2006 | 30.06.2005 | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og maskiner | 256 901 | 222 862 | 255 991 | 180 984 |
| Goodwill | 152 958 | 81 824 | 107 934 | 79 558 |
| Rentebærende langsiktige fordringer | 6 600 | 6 249 | 11 642 | 18 129 |
| Eiendeler ved utsatt skatt | | 22 932 | 10 888 | 40 272 |
| Andre anleggsmidler | 18 931 | 13 786 | 8 985 | 14 567 |
| Beholdninger | 67 935 | 12 158 | 51 473 | 32 361 |
| Egenregiprosjekter for salg | 444 108 | 270 693 | 356 351 | 319 412 |
| Kunder og ikke rentebærende fordringerr | 925 850 | 633 770 | 843 307 | 590 297 |
| Omløpsaksjer | 11 152 | 13 000 | 11 152 | 13 230 |
| Likvide midler | 158 266 | 324 866 | 200 490 | 451 225 |
| Sum eiendeler | 2 042 701 | 1 602 140 | 1 858 213 | 1 740 035 |
| Innskutt egenkapital | 12 279 | 3 442 | 12 779 | 3 348 |
| Opptjent egenkapital | 439 245 | 363 140 | 419 911 | 390 218 |
| Sum egenkapital | 451 524 | 366 582 | 432 690 | 393 566 |
| Langsiktig rentebærende gjeld | 202 586 | 193 323 | 194 836 | 202 124 |
| Pensjonsforpliktelser | 6 521 | 6 605 | 10 331 | 11 864 |
| Forpliktelser ved utsatt skatt | 15 464 | | | |
| Kortsiktig rentebærende gjeld | 150 765 | 39 088 | 95 279 | 132 713 |
| Leverandørgjeld og ikke rentebærende gjeld | 1 196 610 | 984 477 | 1 100 253 | 980 960 |
| Avsetninger | 19 231 | 12 065 | 24 824 | 18 808 |
| Sum egenkapital og gjeld | 2 042 701 | 1 602 140 | 1 858 213 | 1 740 035 |

FORRETNINGSOMRÅDENE

Konsernets primære rapportering er fra 1.1.2006 inndelt i construction, services og industri. Rapporterte tall for 2005 er omarbeidet etter denne inndeling.

Beløp i NOK 1000

| Forretningsområder | Construction | | Services | | Eiendom | | Annet / Elim | | Konsern | |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | jan-juni 2006 | jan-juni 2005 | jan-juni 2006 | jan-juni 2005 | jan-juni 2006 | jan-juni 2005 | jan-juni 2006 | jan-juni 2005 | jan-juni 2006 | jan-juni 2005 |
| Pr 30.06 | | | | | | | | | | |
| Driftsinntekter | 2 214 340 | 1 574 513 | 323 519 | 152 121 | 214 570 | 153 261 | -102 813 | -21 039 | 2 649 616 | 1 858 856 |
| Driftskostnader eks. avskrivninger | -2 153 935 | -1 521 205 | -265 054 | -129 061 | -196 163 | -136 369 | 92 910 | 20 467 | -2 522 242 | -1 766 168 |
| Ordinære avskrivninger | -16 761 | -17 864 | -17 064 | -9 557 | -12 | | | | -33 837 | -27 421 |
| Nedskrivning goodwill | | | | | | | | | | |
| Driftsresultat (EBIT) | 43 644 | 35 444 | 41 401 | 13 503 | 18 395 | 16 892 | -9 903 | -572 | 93 537 | 65 267 |
| Renteinntekter | 2 121 | 2 599 | 291 | 176 | 21 | 536 | -1 296 | 682 | 1 137 | 3 993 |
| Rentekostnader | -2 469 | -515 | -1 946 | -887 | -5 740 | -4 838 | 3 033 | -163 | -7 122 | -6 403 |
| Andre finansposter | 151 | -529 | 67 | | | 2 | | -47 | 218 | -574 |
| Netto finans | -197 | 1 555 | -1 588 | -711 | -5 719 | -4 300 | 1 737 | 472 | -5 767 | -2 984 |
| Ordinært resultat før skatt (EBT%) | 43 447 | 36 999 | 39 813 | 12 792 | 12 676 | 12 592 | -8 166 | -100 | 87 770 | 62 283 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | | | | | | | -25 135 | -16 487 |
| Årets Resultat | | | | | | | | | 62 635 | 45 796 |

| Forretningsområder | Construction | | Services | | Eiendom | | Annet / Elim | | Konsern | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | april-juni 2006 | april-juni 2005 | april-juni 2006 | april-juni 2005 | april-juni 2006 | april-juni 2005 | april-juni 2006 | april-juni 2005 | april-juni 2006 | april-juni 2005 |
| Pr. 2. kv. | | | | | | | | | | |
| Driftsinntekter | 1 086 308 | 855 224 | 187 537 | 87 014 | 100 661 | 87 705 | -60 038 | -21 039 | 1 314 468 | 1 008 904 |
| Driftskostnader eks. avskrivninger | -1 054 593 | -822 436 | -151 055 | -74 635 | -91 378 | -81 898 | 52 703 | 22 098 | -1 244 323 | -956 871 |
| Ordinære avskrivninger | -7 621 | -9 339 | -8 930 | -4 926 | -11 | | | | -16 562 | -14 265 |
| Nedskrivning goodwill | | | | | | | | | | |
| Driftsresultat (EBIT) | 24 094 | 23 449 | 27 552 | 7 453 | 9 272 | 5 807 | -7 335 | 1 059 | 53 583 | 37 768 |
| Renteinntekter | 1 283 | 1 413 | 164 | 100 | 21 | 526 | -726 | 314 | 742 | 2 353 |
| Rentekostnader | -1 158 | -225 | -1 114 | -497 | -3 060 | -2 135 | 1 794 | -113 | -3 538 | -2 970 |
| Andre finansposter | 183 | -556 | 174 | | -1 | | -3 700 | | -3 344 | -556 |
| Netto finans | 308 | 632 | -776 | -397 | -3 040 | -1 609 | -2 632 | 201 | -6 140 | -1 173 |
| Ordinært resultat før skatt (EBT%) | 24 402 | 24 081 | 26 776 | 7 056 | 6 232 | 4 198 | -9 967 | 1 260 | 47 443 | 36 595 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | | | | | | | -13 703 | -9 227 |
| Årets Resultat | | | | | | | | | 33 740 | 27 368 |

Nøkkeltall januar - juni

| | | | | | | | | | | |
|--|-----------|-----------|---------|---------|---------|---------|----------|---------|-----------|-----------|
| Brutto fortjenestemargin (EBT%) | 2,0 % | 2,3 % | 12,3 % | 8,4 % | 5,9 % | 8,2 % | | | 3,3 % | 3,4 % |
| Netto driftsmargin (EBIT%) | 2,0 % | 2,3 % | 12,8 % | 8,9 % | 8,6 % | 11,0 % | | | 3,5 % | 3,5 % |
| Avkastning på investert kapital (RoIC) | - | - | 49,8 % | 22,6 % | 9,8 % | 10,3 % | | | 24,1 % | 19,1 % |
| Investert kapital, utgående balanse | 85 378 | 182 890 | 237 556 | 108 784 | 435 518 | 311 185 | | | 815 510 | 605 598 |
| Investert kapital, gjennomsnitt | 157 652 | 226 316 | 167 668 | 121 242 | 377 112 | 339 222 | | | 785 971 | 717 396 |
| Ordrereserve | 4 192 943 | 4 105 300 | 562 300 | 468 000 | 428 800 | 154 700 | -182 800 | | 5 001 243 | 4 728 000 |
| Årets ordreinngang | 2 756 083 | 3 028 704 | 412 819 | 180 121 | 367 261 | 112 070 | -224 304 | -21 039 | 3 311 859 | 3 299 856 |

Nøkkeltall 2. kv

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|-----------|-----------|---------|--------|---------|--------|----------|---------|-----------|-----------|
| Brutto fortjenestemargin (EBT%) | 2,2 % | 2,8 % | 14,3 % | 8,1 % | 6,2 % | 4,8 % | | | 3,6 % | 3,6 % |
| Netto driftsmargin (EBIT%) | 2,2 % | 2,7 % | 14,7 % | 8,6 % | 9,2 % | 6,6 % | | | 4,1 % | 3,7 % |
| Ordreinngang i kvartalet | 1 793 037 | 2 367 159 | 326 319 | 99 014 | 278 752 | 39 770 | -107 397 | -21 239 | 2 290 711 | 2 484 704 |

NØKKELTALL

Økonomi

| | 30.06.2006 | 30.06.2005 | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Fortjeneste NOK pr. aksje | 4,55 | 3,42 | 6,55 | 5,26 |
| Fortjeneste NOK pr. aksje, fullt utvannet | 4,55 | 3,42 | 6,55 | 5,26 |
| Avkastning på investert på kapital ¹⁾ | 24,2 % | 19,1 % | 19,4 % | 16,9 % |
| Economic Value Added ^{6) 7)} | 34 412 | 18 438 | 37 797 | 17 317 |
| Egenkapitalrentabilitet | 28,3 % | 24,1 % | 21,2 % | 19,3 % |
| Netto driftsmargin (EBIT%) | 3,5 % | 3,5 % | 2,8 % | 2,8 % |
| Brutto fortjenestemargin (EBT%) | 3,3 % | 3,4 % | 3,0 % | 2,6 % |
| Investert kapital, utgående balanse ²⁾ | 811 396 | 605 598 | 733 136 | 740 267 |
| Investert kapital, gjennomsnitt ³⁾ | 784 942 | 717 936 | 711 490 | 697 521 |
| Netto rentebærende gjeld ⁴⁾ | -183 854 | 105 099 | -77 162 | 135 988 |
| Netto gjeldsgrad ⁸⁾ | 0,4 | -0,3 | 0,2 | -0,3 |
| Egenkapitalandel | 22,1 % | 22,9 % | 23,3 % | 22,6 % |
| Driftskapitalbehov ⁵⁾ | 222 052 | -79 921 | 126 054 | -57 698 |
| Ordrereserve | 5 001 243 | 4 728 000 | 4 339 000 | 3 287 000 |
| Ordreinngang | 3 311 859 | 3 299 856 | 5 226 868 | 4 066 746 |

¹⁾ Avkastning investert kapital = resultat før skatt + rentekostnader + avskrivning goodwill / gjennomsnittlig investert kapital

²⁾ Investert kapital = egenkapital + rentebærende gjeld + akkumulert avskrivning goodwill ved periodens slutt

³⁾ Gjennomsnittlig investert kapital = Gjennomsnittlig investert kapital for de siste 12 måneder

⁴⁾ Netto rentebærende gjeld = likvide midler + finansielle omløpsmidler + rentebærende fordringer - rentebærende gjeld

⁵⁾ Driftskapitalbehov = Netto driftskapital eksklusive finansielle poster

⁶⁾ EVA = (avkastning på investert kapital - gjennomsnittlig kapitalkostnad før skatt) * gjennomsnittlig investert kapital * 0,72

⁷⁾ Konsernets gjennomsnittlige kapitalkostnad (WACC) er for 2006 beregnet til 12,0% før skatt (12,0) og 8,6% (8,6) etter skatt.

⁸⁾ Netto gjeldsgrad = Netto rentebærende gjeld / egenkapital

Helse, miljø og sikkerhet

| Virksomhetsområder | Eiendom | | Construction | | Services | | Konsern | |
|--------------------------|---------|------|--------------|------|----------|------|---------|------|
| | 2006 | 2005 | 2006 | 2005 | 2006 | 2005 | 2006 | 2005 |
| Akkumulert pr 2. kvartal | | | | | | | | |
| H-verdi | 0 | 0 | 6,8 | 4,6 | 3,9 | 0 | 6,4 | 4,4 |
| H2-verdi | 0 | 0 | 17,5 | 15,4 | 11,8 | 0 | 16,7 | 13,7 |
| Sykefravær | 4,5 | 0,1 | 3,5 | 4,3 | 1,7 | 0,9 | 3,2 | 3,5 |

KONSOLIDERT KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| Beløp i NOK 1000 | jan-juni | | Året |
|--|----------|----------|----------|
| | 2006 | 2005 | 2005 |
| Kontantstrøm fra virksomheten | 121 228 | 84 388 | 152 927 |
| Endring netto driftskapital | -92 375 | 22 222 | -187 320 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 28 853 | 106 610 | -34 393 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -90 611 | -66 431 | -113 355 |
| Økning (reduksjon) rentebærende gjeld | 59 426 | -107 685 | -44 722 |
| (Økning)/ reduksjon rentebærende fordringer | 1 418 | 7 890 | 6 630 |
| (økning)/ reduksjon finansielle omløpsmidler | | 230 | 2 078 |
| Betalt utbytte | -41 310 | -66 973 | -66 973 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 19 534 | -166 538 | -102 987 |
| Netto endring i likvider gjennom året | -42 224 | -126 359 | -250 735 |
| Likviditetsbeholdning ved periodens begynnelse | 200 490 | 451 225 | 451 225 |
| Likviditetsbeholdning ved periodens slutt | 158 266 | 324 866 | 200 490 |

KONSOLIDERT OPPSTILLING AV ENDRINGER I EGENKAPITALEN

| Beløp i NOK 1000 | jan-juni | | Året |
|----------------------|----------|---------|---------|
| | 2006 | 2005 | 2005 |
| Egenkapital IB | 432 690 | 393 565 | 393 565 |
| Årets resultat | 62 635 | 45 795 | 87 753 |
| Utbytte | -41 310 | -66 973 | -66 973 |
| Salg av egne aksjer | 10 169 | 363 | 25 670 |
| Kjøp av egne aksjer | -11 065 | | |
| Omregningsdifferanse | -1 595 | -6 168 | -7 325 |
| Egenkapital UB | 451 524 | 366 582 | 432 690 |

NOTEOPPLYSNINGER

1. Generelt

AF Gruppen er et allemannaksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Vitaminveien 1 A, Oslo. Selskapet driver entreprenørvirksomhet. Konsernet omfatter morselskapet AF Gruppen ASA, datterselskaper og andeler i tilknyttet og felleskontrollert virksomhet.

2. Regnskapsprinsipper

AF Gruppen tillegger International Financial Reporting Standards (IFRS) i sin finansielle rapportering. Delårsrapporten har blitt opprettet i henhold til IAS 34 om delårsrapportering etter de samme regnskapsprinsipper som er brukt i årsregnskapet for 2005.

3. Estimater

Inntekter regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske resultater som vil tilføre selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Opptjent dekningsbidrag på prosjekter under utførelse innebærer en rekke vurderinger. Disse er foretatt etter ledelsens beste skjønn. Vurderingenes omfang og kompleksitet gjør at de faktiske dekningsbidrag ved prosjektenes avslutning kan avvike fra de vurderinger som er gjort ved periodeslutt.

4. Kjøp av virksomheter

Konsernet har innen forretningsområde Services kjøpt to selskaper i 2006, Energi og Miljøteknikk AS og Holst & Brå AS. Begge oppkjøpene ble gjort pr. 1.6.2006 og begge selskapene inngår i konsolideringen fra denne dato. Kjøpesum for de to selskapene var NOK 54,9 mill. Netto utgående kontantstrøm fra kjøpene, fratrukket NOK 16,4 mill i netto likvide midler i selskapene ved kjøpstidspunktet ble NOK 38,5 mill. Kjøpene resulterte i en goodwill på NOK 40,8 mill. Om kjøpene hadde blitt gjennomført pr. 1.1.2006 ville omsetningen for konsernet økt med NOK 14,6 mill til NOK 2 664,2 mill og resultatet økt med NOK 3,0 mill til NOK 90,8 mill.

5. Utbytte

I mai 2006 ble utbytte på totalt NOK 41,3 mill (67,0) utbetalt til aksjonærene. Utbytte pr. aksje for 2005 var NOK 3,00 (5,00).

6. Hendelser etter periodens slutt

Det har ikke inntruffet hendelser eller kommet ny informasjon i 2006 som ville hatt en vesentlig innvirkning på kvartalsregnskapet.